



ОУ „ДОБРИ ЧИНТУЛОВ”

9009, гр.Варна, ул.„Милосърдие“, №12, Директор: 052/74 58 19, Канцелария: 052/74 77 28
Пом.-директори: 052/74 02 78; 052/74 59 20; e-mail: cintulov@mail.bg; www.dobri-chintulov-varna.eu

Условия за провеждане на конкурс за отдаване под наем на разливочна – 34,5 кв.м. и помощни помещения /коридор, санитарни възли и сервизни помещения/ - 17 кв.м. от сградния фонд на ОУ” Добри Чинтулов” – Варна

На основание, чл. 147, ал. 1 от ППЗНП, Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 9, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и заповед № 1969/16.06.2014 г. на кмета на Община – Варна, ОУ”Добри Чинтулов” обявява конкурс за отдаване под наем на разливочна – 34,5 кв.м. и помощни помещения /коридор, санитарни възли и сервизни помещения/ - 17 кв.м. при цени определени съгласно действащата “Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти” .

Отдаване под наем на :

- **разливочна – 34,5 кв.м. и помощни помещения /коридор, санитарни възли и сервизни помещения/ - 17 кв.м.**

Начална наемна цена:

- **разливочна – 34,5 кв.м.- 435,47лв. и помощни помещения /коридор, санитарни възли и сервизни помещения/ - 17 кв.м. – 23,60лв.**
Обща начална конкурсна цена – 459,07лв.

Достъп и оглед на обекта:

- **Всеки работен ден от 20.06.2016г. до 04.07.2016г от 9,00ч. до 16,00ч. в присъствието на пом.директор АСД или домакин.**

- Конкурсната документация и информация за обекта може да се получи в ОУ "Добри Чинтулов"-Варна на адрес: ж к „Младост ”, ул. „Милосърдие”№12.

тел.: за връзка : 052/74-77-28 – Силвия Савова – пом.директор АСД

Конкурсната документация съдържа:

- Условия на конкурса;
- Заявление за участие в конкурса;
- Декларация по образец за получаване и запознаване с конкурсните условия;
- Декларация по образец за извършен оглед на обекта;
- Декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;
- Проект на договор

Условия и изисквания към кандидатите:

Кандидатите да представят предложение за участие в конкурса в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязват името (фирмата) на участника и пълното наименование на обекта предмет на конкурса, адреса на участника.

Предложението за участие в конкурса следва да съдържа:

1. Заявление за участие в конкурса - по образец;
2. ЕИК / за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенцията по вписванията/, съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя / за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на ЗЮЛНЦ/ или документ за самоличност за физически лица / копие, заверено от участника/;
3. за юридически лица и еднолични търговци – съдебни удостоверения, издадени на участника, че:
 - не е обявен в несъстоятелност;
 - не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
 - не се намира в ликвидация.
4. Декларация по образец за получаване и запознаване с конкурсните условия;
5. Декларация по образец за извършен оглед на обекта;
6. Декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;
7. Платежен документ за внесен депозит;
8. Удостоверение за липса на задължения по данъчно – осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите (оригинал или копие, заверено от участника);

9. Служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна (оригинал или копие, заверено от участника);
10. Проект на договор, подписан от участника;
11. Ценово предложение в запечатан непрозрачен плик;
12. Референции;
13. Информация за сключени договори за обекти в сферата на образованието.

Срок и място за подаване на предложенията:

- ОУ "Добри Чинтулов"-Варна на адрес: ж к „Младост ”, ул. „Милосърдие”№12. Стая – канцелария на училището при Цветомила Димитрова – технически секретар
от 20.06.2016 г. до 04.07.2016 г. включително от 09,00 ч. до 16,00 ч.
- Депозитът за участие в конкурса се определя в размер на стартовата месечна наемна цена, определена по действащата “Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти.

Депозитът следва да се внесе по сметката на:

**ОУ „Добри Чинтулов”:
IBAN сметка BG 32 СЕСВ 9790 3375 1504 00
BIG – СЕСВВGSF при Централна Кооперативна банка – АД Варна**

Разглеждане , оценка и класиране на предложенията:

- Конкурсът ще се проведе на 05.07.2016г. от 10,00ч. в ОУ” Добри Чинтулов” – Варна, ул. “Милосърдие” №12, от комисия назначена със заповед.
- Класирането на предложенията да се извърши на база ценови критерий – предложена най-висока наемна цена.

ИНФОРМАЦИЯ: - тел.74 58 19 ;74 77 28